

## VOS ANNONCES IMMOBILIERES EN VIDEO

Valorisez la vente de biens immobiliers, (appartement, maison, villa, commerce...)

Offrez une visite guidée en vidéo à vos clients,

### Quels sont les avantages de la vidéo ?

- ▶ Une annonce vidéo met en valeur la vente d'un bien immobilier.
- ▶ Plus dynamique et plus informative que des photos ou du texte, la vidéo permet la visite guidée d'une maison ou d'un appartement. C'est une façon d'offrir à la clientèle exigeante une pré-visite des pièces, du jardin et du quartier.
- ▶ L'immobilier touche aussi une clientèle étrangère qui cherche une résidence secondaire ou un pied à terre. La vidéo leur permet de visiter les lieux à distance.
- ▶ Enfin, la vidéo donne une valeur ajoutée à votre agence face à la concurrence.
- ▶ Votre vidéo est intégrée dans une annonce visible sur Immobilier-Geneve.ch et peut être affichée sur votre site, envoyée par email, partagée sur YouTube...
- ▶ Votre annonce vidéo bénéficie de l'excellente visibilité d'Immobilier-Geneve.ch sur : Google, MSN, Yahoo, Bluewin...



## L'immobilier en vidéo !

### Comment se passe la réalisation ?

- ▶ Un caméraman se rend sur les lieux avec son matériel (caméra, trépied...). Le tournage dure une heure environ. Les pièces, le jardin et éventuellement le quartier sont entièrement filmés. Le propriétaire ou le responsable de l'agence montre ce qui doit être mis en valeur (architecture, design).
- ▶ Les rushes sont ensuite montés dans un clip de 1 à 2 minutes environ. Le montage intègre un titre, un fond sonore, des transitions et éventuellement un logo.
- ▶ Le clip est ensuite encodé au format internet.

### Combien ça coûte ?

La prestation est fournie « clé-en-main ». Elle comprend le déplacement du cameraman (Genève et France voisine), le tournage, le montage et l'encodage pour Internet et l'envoi d'un DVD.

**OFFRE DE LANCEMENT** : Le prix de l'annonce vidéo est de **CH 290.00** avec **12 mois** de publication sur **Immobilier-Geneve.ch**.

*Une remise de 10% est appliquée pour 10 vidéos commandées*

Pour tout renseignement : [info@immobilier-geneve.ch](mailto:info@immobilier-geneve.ch)

